

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ АО «АМИА»

№ пп	Наименование ЕЗУ в соответствии с классификатором единиц управленческого учета	Наименование непрофильного актива	Проведение анализа активов организации и выявление непрофильного актива	Экономическое обоснование отчуждения непрофильного актива	Формирование реестра непрофильных активов	Способ реализации непрофильных активов	Срок реализации непрофильных активов	Информирование о ходе реализации непрофильных активов
1	02 «Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)»	Квартира № 11 Амурская область, Селемджинский район, пгт. Февральск, ул. Дзержинского, 4А	Проведен анализ, выявлен непрофильный актив	* см. таблицу «экономическое обоснование»	Реестр непрофильных активов сформирован	Посредством участия в конкурентных процедурах, размещаемых государственными и муниципальными заказчиками в соответствии с федеральным законом от 05.04.2013г. № 44-ФЗ (п. 6.5.5. Программы отчуждения непрофильных активов АО «АМИА»)	III квартал 2017 -- III квартал 2018г.	
2	02 «Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)»	Квартира № 23 Амурская область, Селемджинский район, пгт. Февральск, ул. Дзержинского, 4А	Проведен анализ, выявлен непрофильный актив	* см. таблицу «экономическое обоснование»	Реестр непрофильных активов сформирован	Посредством участия в конкурентных процедурах, размещаемых государственными и муниципальными заказчиками в соответствии с федеральным законом от 05.04.2013г. № 44-ФЗ (п. 6.5.5. Программы отчуждения непрофильных активов АО «АМИА»)	III квартал 2017 – III квартал 2018г.	На сайте общества в сети интернет ежеквартально, до 8-го числа месяца следующего за отчетным кварталом.
3	05 «Линейные сооружения»	Водопровод Амурская область, пгт. Прогресс, ул. Огарева, д. 16	Проведен анализ, выявлен непрофильный актив	* см. таблицу «экономическое обоснование»	Реестр непрофильных активов сформирован			Ежегодно до 15 июня и 15 декабря каждого года в Совет директоров общества.
4	05 «Линейные сооружения»	Канализационные сети Амурская область, пгт. Прогресс, ул. Огарева, д. 16	Проведен анализ, выявлен непрофильный актив	* см. таблицу «экономическое обоснование»	Реестр непрофильных активов сформирован	Безвозмездная передача в собственность муниципалитета пгт. Прогресс (п. 6.5.6. Программы отчуждения непрофильных активов АО «АМИА»)	IV квартал 2017	Ежегодно в годовом отчете Общества.
5	05 «Линейные сооружения»	Теплопровод Амурская область, пгт. Прогресс, ул. Огарева, д. 16	Проведен анализ, выявлен непрофильный актив	* см. таблицу «экономическое обоснование»	Реестр непрофильных активов сформирован			
6	02 «Недвижимость (земельные участки, здания, помещения, сооружения)»	Металлическое ограждение с калиткой и воротами Амурская область, пгт. Прогресс, ул. Огарева, д. 16	Проведен анализ, выявлен непрофильный актив	* см. таблицу «экономическое обоснование»	Реестр непрофильных активов сформирован			
7	07 «Ценные бумаги,	Доля в уставном	Проведен анализ,	* см. таблицу	Реестр	Ликвидация ООО «АМИСА» в	III квартал 2018 –	

	подконтрольное юридическое лицо»	капитале ООО «АМИСА»	выявлен непрофильный актив	«экономическое обоснование»	непрофильных активов сформирован	соответствии с нормами ГК РФ по решению его участников (п. 6.1. Программы отчуждения непрофильных активов АО «АМИА»)	I квартал 2019г.	
--	----------------------------------	----------------------	----------------------------	-----------------------------	----------------------------------	--	------------------	--

### Экономическое обоснование отчуждения непрофильного актива

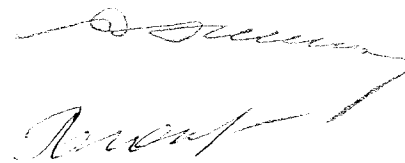
Наименование непрофильного актива	Обоснование способа отчуждения	Стоимость приобретения	Сумма планируемых поступлений от реализации	Размер ежегодных издержек общества, возникающих в процессе эксплуатации непрофильных активов	Экономический эффект от реализации, в т.ч. в денежном выражении (руб.)
Квартира № 11 Амурская область, Селемджинский район, пгт. Февральск, ул. Дзержинского, 4А	Выполнение государственных/ муниципальных программ (**), пополнение оборотных средств, снятие с баланса Общества непрофильного актива	1 558 550	1 272 815,76	26 235,59 руб. (налог на имущество)	Выполнение государственных/ муниципальных программ (**). Экономический эффект от реализации в денежном выражении - 1 272 815,76
Квартира № 23 Амурская область, Селемджинский район, пгт. Февральск, ул. Дзержинского, 4А	Выполнение государственных/ муниципальных программ (**), пополнение оборотных средств, снятие с баланса Общества непрофильного актива	1 564 650	1 277 797,28	26 077,50 руб. (налог на имущество)	Выполнение государственных/ муниципальных программ (**). Экономический эффект от реализации в денежном выражении - 1 277 797,28
Водопровод Амурская область, пгт. Прогресс, ул. Огарева, д. 16	Передача линейных и иных сооружений в собственность муниципального образования в целях надлежащего обеспечения многоквартирного жилого дома, все квартиры в котором находятся в муниципальной собственности, коммунальными услугами, снятие с баланса Общества непрофильного актива	6 000	-	-	Исключение издержек Общества на содержание объектов недвижимости в будущем, исключение ответственности Общества за возникновение аварий на линейных объектах
Канализационные сети Амурская область, пгт. Прогресс, ул. Огарева, д. 16		13 000	-	-	
Теплопровод Амурская область, пгт. Прогресс, ул. Огарева, д. 16		5 000	-	-	
Металлическое ограждение с калиткой и воротами Амурская область, пгт. Прогресс, ул. Огарева, д. 16		158 000	-	-	
Доля в уставном капитале ООО «АМИСА»	Не осуществление деятельности агентством, снятие с баланса Общества непрофильного актива	10 000 (уставной капитал)	-	-	Снятие с баланса Общества непрофильного актива, оптимизация временных и административных ресурсов по обслуживанию данного предприятия

\*\* Подпрограммы муниципальной программы «Обеспечение доступным и качественным жильем населения Селемджинского района на 2016-2018 годы»:

- «Обеспечение жильем молодых семей на 2016 - 2018 годы в Селемджинском районе Амурской области» муниципальной программы «Обеспечение доступным и качественным жильем населения Селемджинского района 2016 - 2018 годы» по Селемджинскому району Амурской области,
  - Переселение граждан из ветхого жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа (более 70 процентов), расположенного в зоне Байкало-Амурской магистрали (БАМ) на территории Селемджинского района, на 2014-2018 годы»
- Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы «Обеспечение доступным и качественным жильем населения Амурской области на 2014 - 2020 годы».

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Е.А.Васильев

О.Н.Рогачева